



**28 agosto 2008 ore 12.30**

**“Nuovo Palazzo del Cinema e dei Congressi di Venezia”**

**– Cerimonia di posa della prima pietra –**

**Dati riassuntivi dell'opera**

**Venezia, 28 agosto 2008**



## Presentazione ATI e ATP

Imprese:

- **S.A.C.A.I.M.** è capogruppo mandataria dell' A.T.I. formata da:
- **Tosoni** (Verona), **intini costruzioni** (Noci- Bari), **picalarga** (Campagnano di Roma) (per le opere civili).
- **Gemmo Impianti** (Vicenza) (opere impiantistiche)

Progettisti:

- Studio **C+S** (arch.tti carlo cappai e alessandra segantini) con **S&PA** (per l'architettura),
- **Lo studio del Prof. Renato Vitaliani con Iconia e Saico Ingegneria S.r.l.**, (per le strutture)
- **Steam s.r.l.** (per la parte impiantistica)
- **One Works** organizzazione e cantierizzazione

Il progetto esecutivo ha mantenuto le linee guida dello studio 5+1 AA e altri, autore del progetto posto in gara e vincitore del concorso d'idee.

## Caratteristiche dell'opera

- L'opera si svilupperà su un fronte **lungo circa 260 mt** (da Via IV Fontane all'attuale Palazzo del Cinema) e ad una **profondità di 8 mt** dall'attuale piano campagna.
- La nuova grande sala **di 90 mt di lunghezza x 50 mt di larghezza, alta 29 mt e fuori terra x 22 mt**, avrà una capienza **di 2100 posti** abilitata per proiezioni in digitale.
- La grande facciata ad ali di libellula **di 900 mq** sul lato verso il parco ed il rivestimento mosaico del sasso sono i due aspetti architettonici esterni che caratterizzano l'opera.
- Gli impianti previsti sono all'avanguardia nel settore sia per la parte meccanica sia per l'elettrica.

## Fasi di lavorazione

1. Realizzazione impianto cantiere;
2. spostamento sottoservizi e attività preliminari;



3. realizzazione dell'opera perimetrale di contenimento degli scavi;
4. scavi a meno 8 mt dal piano campagna;
5. attività di costruzione delle strutture in c.a.;
6. alcuni dati:
  - 130.000 mc di scavo,
  - 40.000 mc di cls,
  - 3.000 tonnellate di acciaio;
  - 8500 mq di rivestimento a mosaico.

### **Caratteristiche e logistica del cantiere**

Saranno impiegati una **media di 70 operai con punte di 200.**

Non avendo spazi disponibili oltre l'impronta del fabbricato, sono stati individuati sull'isola aree disponibili per lo stoccaggio dei materiali e l'accantieramento delle maestranze e logistica.

In considerazione dei tempi ristretti a disposizione, alcune lavorazioni saranno parzialmente realizzate fuori opera e assemblate in un secondo tempo come già fatto in altre opere.

Viabilità sia pubblica che connessa al cantiere: si cercherà di impattare il meno possibile, adottando via via tutti gli accorgimenti/soluzioni possibili per ridurre al minimo i disagi per la cittadinanza.

Dal momento che i lavori interesseranno 2 edizioni della Mostra del Cinema, sarà messo in atto, come da capitolati, quanto necessario per rendere accessibile le aree interessate dalla mostra stessa.

### **Tempi di realizzazione**

- 780 giorni dalla consegna delle aree
- Consegna nella primavera 2011 e svolgimento della 68° edizione della Mostra del Cinema nel nuovo Palazzo